

Số: /TB-VPUBND

Ninh Bình, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận Hội nghị kiểm điểm tiến độ thực hiện và đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công dự án Xây dựng tuyến đường kết nối liên vùng giữa Nam đồng bằng sông Hồng với vùng núi Tây Bắc và vùng duyên hải Bắc Trung Bộ (giai đoạn I)

Ngày 25 tháng 8 năm 2026, tại Nhà điều hành công trường, đồng chí Nguyễn Cao Sơn, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì Hội nghị kiểm điểm tiến độ thực hiện và đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công dự án Xây dựng tuyến đường kết nối liên vùng giữa Nam đồng bằng sông Hồng với vùng núi Tây Bắc và vùng duyên hải Bắc Trung Bộ (giai đoạn I) (*Dự án*). Dự Hội nghị có đại diện Lãnh đạo các Sở: Tài chính, Xây dựng, Công Thương; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình; đại diện phòng chuyên môn trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường: Bình Minh, Định Hóa, Lai Thành, Yên Mạc, Đồng Thái, Trung Sơn, Tam Điệp; đại diện Doanh nghiệp Xây dựng Xuân Trường (*Nhà thầu thi công Dự án*).

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình (*Chủ đầu tư Dự án*), Ủy ban nhân dân các xã, phường nơi có Dự án đi qua và Nhà thầu thi công Dự án báo cáo, ý kiến phát biểu, thảo luận của các đại biểu tham dự Hội nghị, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất kết luận:

Qua hơn 03 tháng thực hiện kết luận của Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh (*tại Thông báo số 117/TB-VPUBND ngày 27 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh*), tình hình thực hiện Dự án đến nay đạt được nhiều kết quả tích cực, cụ thể như Chủ đầu tư đã tổ chức khởi công Dự án vào ngày 18 tháng 6 năm 2026 và đang triển khai 06 mũi thi công trên toàn tuyến; các địa phương đã bàn giao mặt bằng được chiều dài 25,55/32,36 km, đạt 78,9%⁽¹⁾ (*tăng thêm khoảng 4,2 km*), trong đó ghi nhận, biểu dương, đánh giá cao xã Đồng Thái đã quyết tâm, nỗ lực để đạt được chuyển biến lớn trong công tác giải phóng mặt bằng (*GPMB*) so với kỳ họp trước. Tuy nhiên, tổng thể công tác GPMB của Dự án còn nhiều nội dung chưa đáp ứng yêu cầu: (1) Có 05/07 xã, phường (*gồm: Định Hóa, Lai Thành, Yên Mạc, Đồng Thái, Trung Sơn*) chưa hoàn thành bàn giao toàn bộ đất nông nghiệp, 06/06 xã, phường (*gồm:*

⁽¹⁾: Xã Bình Minh bàn giao được 1,32/1,32 km (*đạt 100%*); xã Định Hóa bàn giao được 5,68/6,58 km (*đạt 86,3%*); xã Lai Thành bàn giao được 7,06/7,21 km (*đạt 97,9%*); xã Yên Mạc: Đã bàn giao được 2,2/3,88 km (*đạt 56,7%*); xã Đồng Thái bàn giao được 5,0/5,3 km (*đạt 94,3%*); phường Trung Sơn bàn giao được 3,44/6,89 km (*đạt 49,9%*); phường Tam Điệp bàn giao được 0,85/1,17 km (*đạt 72,6%*).

Định Hóa, Lai Thành, Yên Mạc, Đồng Thái, Trung Sơn, Tam Điệp) chưa khởi công xây dựng được các khu tái định cư và chưa hoàn thành bàn giao toàn bộ đất ở⁽²⁾; (2) Có 02/07 xã, phường (*gồm: Yên Mạc, Trung Sơn*) triển khai công tác GPMB chậm so với mặt bằng chung, nhất là xã Yên Mạc còn lúng túng, chậm trễ trong việc triển khai xây dựng khu tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; (3) Một số vị trí mặt bằng được bàn giao nhưng không liên tục, thiếu đường tiếp cận để thi công, đặc biệt tại các vị trí thi công cầu trên tuyến... Để tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thực hiện cũng như giải ngân của Dự án, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, Chủ đầu tư, địa phương nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm, tiếp tục tập trung cao, quyết liệt thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Ủy ban nhân các xã, phường: Bình Minh, Định Hóa, Lai Thành, Yên Mạc, Đồng Thái, Trung Sơn, Tam Điệp

- Tiếp tục tập trung làm tốt công tác tuyên truyền, vận động để người dân hiểu, đồng thuận trong công tác GPMB Dự án; rà soát, xây dựng ngay quy trình cưỡng chế thu hồi đất đối với các vị trí khó khăn, vướng mắc về GPMB, không thể đối thoại với người dân và gửi về Công an tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp để được hướng dẫn thực hiện theo quy định; xây dựng tiến độ chi tiết để thực hiện công tác GPMB và bám sát, quyết liệt triển khai, đẩy nhanh tiến độ thực hiện để bảo đảm các mốc thời gian như sau:

+ Hoàn thành công tác di dời, hoàn trả các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội bị ảnh hưởng **chậm nhất trước ngày 15 tháng 9 năm 2026** đối với các công trình đủ điều kiện áp dụng hình thức chỉ định thầu và **chậm nhất trước ngày 30 tháng 10 năm 2026** đối với các công trình còn lại.

+ Hoàn thành bàn giao toàn bộ đất nông nghiệp bị ảnh hưởng **chậm nhất trước ngày 15 tháng 9 năm 2026** và bàn giao toàn bộ đất ở **chậm nhất trước ngày 15 tháng 12 năm 2026**; trong đó có biện pháp ưu tiên bàn giao sớm nhất có thể đối với các vị trí là điểm gãy về tiến độ của Dự án (*các vị trí phải xử lý nền đất yếu; các vị trí thi công cầu, cống trên tuyến; các vị trí tiếp cận thi công; ...*).

- Rà soát tổng thể nhu cầu vốn để thực hiện công tác GPMB Dự án năm 2026 bảo đảm khả thi, hiệu quả và phù hợp với tình hình thực tế, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Chủ đầu tư*) **trước ngày 30 tháng 8 năm 2026**.

- Ủy ban nhân dân phường Trung Sơn khẩn trương tổ chức làm việc với 07 tổ chức bị ảnh hưởng bởi công tác GPMB Dự án trên địa bàn; rà soát, tổng hợp đầy đủ, kỹ lưỡng thông tin, số liệu về hiện trạng, tình hình sản xuất, kinh doanh và xây dựng phương án GPMB chi tiết, cụ thể đối với từng tổ chức; báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh trước **ngày 05 tháng 9 năm 2026**.

(2): Thời hạn bàn giao toàn bộ đất nông nghiệp và khởi công xây dựng các khu tái định cư trước ngày 15 tháng 6 năm 2026; bàn giao toàn bộ đất ở trước ngày 15 tháng 8 năm 2026.

2. Chủ đầu tư

- Chủ động phối hợp, hỗ trợ các địa phương về nhân lực trong công tác GPMB và thực hiện công tác di dời, hoàn trả các công trình hạ tầng kỹ thuật *(nếu được các địa phương đề nghị)*; bám sát, theo dõi tiến độ GPMB của các địa phương và có văn bản đề nghị các địa phương phải bàn giao mặt bằng theo đúng thời hạn được chỉ đạo nêu trên, nhất là các vị trí là điểm gãy về tiến độ.

- Chỉ đạo nhà thầu thi công khắc phục ảnh hưởng do mưa bão, tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thi công tại các vị trí đã có mặt bằng và đường tiếp cận thi công, đáp ứng yêu cầu tiến độ và giải ngân của Dự án.

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các xã, phường: Bình Minh, Định Hóa, Lai Thành, Yên Mạc, Đồng Thái, Trung Sơn, Tam Điệp và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát nhu cầu vốn để thực hiện Dự án trong năm 2026 và đề xuất bổ sung *(nếu cần thiết)*, chủ động báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh *(qua Sở Tài chính)*.

3. Sở Xây dựng: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động hướng dẫn các địa phương hoàn thiện hồ sơ các dự án xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác GPMB Dự án theo quy định *(trong đó bảo đảm rõ, đầy đủ về quy trình, thủ tục, tránh việc phải trình thẩm định lại nhiều lần)*; bố trí cán bộ có năng lực, kinh nghiệm và ưu tiên, tập trung cao trong công tác thẩm định, rút ngắn tối đa thời gian thẩm định để đáp ứng yêu cầu tiến độ.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, tham dự đầy đủ các phiên họp theo đúng thành phần quy định, không được vắng mặt nếu không có lý do chính đáng. Trường hợp Lãnh đạo Sở không tham dự được phiên họp và cử đại diện phòng chuyên môn tham dự phải báo cáo và được Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh đồng ý.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương nghiên cứu, tham mưu phương án giải quyết đề nghị giao đất để thực hiện dự án xây dựng khu tái định cư trên địa bàn xã Lai Thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh **trước ngày 29 tháng 8 năm 2026**.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương có văn bản hướng dẫn xã Đồng Thái về chuyên môn, nghiệp vụ trong công tác GPMB; báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh **trước ngày 29 tháng 8 năm 2026**.

- Tiếp tục triển khai thực hiện nhiệm vụ được Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo tại Công văn số 4978/VPUBND-VP3 ngày 17 tháng 8 năm 2026 đối với hoạt động khai thác khoáng sản tại khu vực mỏ Gay Trầu theo quy định.

5. Công an tỉnh: Chủ động phối hợp, hỗ trợ và hướng dẫn các địa phương hoàn thiện hồ sơ thiết kế phòng cháy, chữa cháy của các dự án xây dựng khu tái định cư phục vụ GPMB Dự án và các dự án trọng điểm khác trên địa bàn tỉnh theo quy định; tập trung cao, bảo đảm thời gian thẩm định nhanh nhất có thể để đáp ứng yêu cầu tiến độ GPMB.

6. Sở Tài chính: Trên cơ sở báo cáo của Chủ đầu tư, chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh phương án bổ sung nguồn vốn năm 2026 để triển khai thực hiện Dự án *(nếu cần thiết)*.

7. Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương và các cơ quan, đơn vị liên quan: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và phạm vi quản lý, chủ động phối hợp, hỗ trợ và hướng dẫn Chủ đầu tư, các địa phương về chuyên môn, nghiệp vụ và hỗ trợ tối đa trong việc thực hiện các thủ tục hành chính, bảo đảm hoàn thành Dự án đáp ứng yêu cầu tiến độ.

8. Đề nghị Nhà thầu thi công: Tập trung nguồn lực, đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo chất lượng, kỹ - mỹ thuật công trình, phối hợp chặt chẽ với các địa phương trong công tác GPMB và các nội dung khác có liên quan./.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan có đại biểu tham dự Hội nghị;
- Công an tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Đảng ủy các xã, phường: Bình Minh, Định Hóa, Lai Thành, Yên Mạc, Đồng Thái, Trung Sơn, Tam Điệp;
- Doanh nghiệp Xây dựng Xuân Trường;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP, các PCVP và các VP2,3,5;
- Lưu: VT, VP4.

DL_VP4_20.TB

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Văn Vĩnh